ፎቶ

ፎቶ

1. የባለይዞታው(ዋ) (ዎች) ሙሉ ስምና አድራሻ

1.1 የባለይዞታው(ዋ) (ዎች) ሙሉ ስም ፆታ የትውልድ ዘመን

ሀ. ኢብራሂም ገብረሄ ገብሩ

ለ. _____ _____ _____

1.2 የሞግዚቱ(ቷ) ሙሉ ስም ፆታ የትውልድ ዘመን

_____ _____ _____

1.3 የትዳር ጓደኛ ሙሉ ስም ፆታ የትውልድ ዘመን

ሀ. _____ _____ _____

ለ. _____ _____ _____

1.4 የቤተሰብ አባላት/በሞግዚት የሚወርሱ ህጻናት ስም ዝርዝር

ሙሉ ስም ፆታ የትውልድ ዘመን ዝምድና መግለጫ

ሀ. _____ _____ _____ _____

ለ. _____ _____ _____ _____

ሐ. _____ _____ _____ _____

መ. _____ _____ _____ _____

ሠ. _____ _____ _____ _____

ረ. _____ _____ _____ _____

ሰ. _____ _____ _____ _____

ሸ. _____ _____ _____ _____

ቀ. _____ _____ _____ _____

በ. _____ _____ _____ _____

1.5 የባለይዞታው(ዎ) (ዎች) ቋሚ አድራሻ

ክልል _____ ዞን _____ ወረዳ _____

ከተማ _____ ገ/ቀበሌ _____ ጎጥ _____

መገለጫ _____

2. የይዞታው መለያ ቁጥር

3. የባለይዞታው(ዋ) መብቶች

3.1. ይህ የመሬት ይዞታ ማረጋገጫ ደብተር በስሙ(ሟ) የተሰጠው/ጣት/ በደብተሩ ጎራ ቁጥር 6.2/7.2 የተጠቀሰውን መሬት በአግባቡ ይዞ(ዛ) እስከተጠቀመ(ች) ድረስ የመጠቀም መብቱ(ቷ)ን እና ይዞታው(ዋ)ን ያለማጣት ዋስትና በህግ ተረጋግጦለ(ላ)ታል።

3.2. ባለይዞታው(ዋ) በመሬቱ(ቷ) ላይ ንብረት የማፍራት ህገመንግስታዊ መብቱ(ቷ) የተረጋገጠ ነው። በመሆኑም መሬቱ ለህዝብ አገልግሎት እንዲውል በህግ በተደነገገው መሰረት ካልተወሰነ በስተቀር መሬቱን የመጠቀም መብቱ(ቷ) በማንም አይደፈርም።

3.3. ባለይዞታው(ዋ) መሬቱ ለአጠቃላይ የአካባቢ ልማት እንዲውል በህጉ መሰረት ከተወሰደበ(ባ)ት አግባብ በሆነ ጊዜ ሁሉ ትክ መሬት የማግኘትና በይዞታው(ዋ) ላይ ላፈራች(ች)ው ንብረቶች በቅድሚያ ተመጣጣኝ የሆነ ካሳ የማግኘት መብት አለው(ላት)።

3.4. ባለይዞታው(ዋ) በህግ በተደነገገው መሰረት የይዞታ መሬቱ(ቷ)ን የማከራየት እና የማውረስ መብቱ(ቷ) በህግ የተጠበቀ ነው።

3.5. ባለይዞታው(ዋ) በይዞታ መሬቱ ላይ ያለማ(ች)ውን ንብረት በማስያዝ ገንዘብ የመበደር መብት አለው(ላት)።

3.6. ባለይዞታው(ዋ) በይዞታ በተሰጠው(ጣት) መሬት የመጠቀም መብቱ(ቷ)ን በራሱ(ሷ) ፈቃድ በማንኛውም ጊዜ መተው ይችላል/ትችላለች። የመጠቀም መብቱ(ቷ)ን በሚያቋርጥበት/በምታቋርጥበት ጊዜ በመሬቱ ላይ